ROMÂNIA
JUDEŢUL BOTOŞANI
COMUNA RĂCHIŢI
• sediu: sat Răchiţi, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, cod 717310
• e-mail: primaria.rachiti@gmail.com • tel/fax: (0231) 544.210

HOTĂRÂREA NR. 51

privind concesionarea prin licitaţie publică a suprafeţei de teren de 10.000 mp situată în PC 534, intravilan sat Răchiţi, com.Răchiţi, proprietatea privată a comunei Răchiţi, judeţul Botoşani

Consiliul local al comunei Răchiţi, judeţul Botoşani, întrunit în şedinţa ordinară din data de 28.07.2022 ,

Luând în dezbatere

- Referatul de aprobare nr.160/27.06.2022 a primarului comunei Răchiţi,
- Raportul de specialitate nr. 161/27.06.2022 precum şi Raportul de evaluare ,întocmit de Varasciuc Bogdan evaluator autorizat, membru ANEVAR,
- Avizul comisiilor de specialitate a Consiliului local,

În baza prevederilor Legii 100/2016 privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii a prevederilor HCL pentru aprobarea Regulamentului pentru organizarea şi desfăşurarea licitaţiilor publice pentru concesionarea/închirierea/vânzarea bunurilor aparţinând domeniului privat al UAT al comunei Răchiţi, ale prevederilor, art. 129, alin.(2), lit. b), c), alin. (4), lit. f), alin. (6), lit. b), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 297, alin. (1), lit. b) şi ale art. 302, art. 303, art. 305 - 331, art. 362 ale OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Ţinând cont că sunt respectate prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul prevederilor, art. 196, alin. 1, lit. a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Hotărăşte:

Art.1. Aprobă Studiul de oportunitate, în vederea concesionării, prin licitaţie publică a terenului în suprafaţă de 10.000 mp, situat în PC 534, intravilan sat Răchiţi, proprietatea privată a comunei Răchiţi, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Aprobă Caietul de sarcini, precum şi documentaţia de atribuire pentru concesionarea imobilului menţionat mai sus, conform anexelor nr. 2 şi 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1). Se însuşeşte Raportul de evaluare întocmit de un expert autorizat ANEVAR, conform anexei nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). Aprobă limita minimă de la care se va porni licitaţia, în sumă de 10.062 lei/an.

(3). Redevenţa prevăzută în prezentul articol constituie venit la bugetul local.

(4). Preţul concesiunii se va actualiza anual cu indicii de inflaţie.

Art.4. Aprobă concesionarea imobilului menţionat la art. 1, pe o durată de 20 ani.

Art.5. Împuterniceşte primarul comunei Răchiţi în vederea încheierii contractului de

concesiune a terenului, în forma prevăzută de lege.

Art.6. Primarul comunei Răchiți prin compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Răchiți va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.7.Prezenta hotărâre se comunică:Primarului Comunei ,Instituţiei Prefectului Judeţului Botosani, se afişează pe site – ul Primăriei prin grija secretarului Comunei,un exemplar se arhivează.

Prezenta hotarâre a fost adoptată cu un nr.de 12 voturi ''pentru'', 1 vot abţineri, -voturi ''împotrivă'' din 13 consilieri prezenţi, (13) consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Consilier
Breşug Dinu Mihăiţă

RĂCHIȚI, 28.0.7.2022

Contrasemnează,
Secretar general comună,
Bordianu Tatiana